

UCHWAŁA Nr III/.../2019

Rady Gminy Dębno

z dnia 27 lutego 2019 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w nieodpłatne użytkowanie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dębno oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu na oddanie w użytkowanie nieruchomości Dębińskiemu Centrum Kultury.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.¹), art. 37 ust. 3 w związku z art. 6 pkt. 10, art. 51 ust. 2, art. 56 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 ze zm.²) art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. 2018 r. poz. 1983 ze zm.³) § 3. załącznika do uchwały Nr VI/173/2001 Rady Gminy Dębno z dnia 5 grudnia 2001 r. w sprawie połączenia instytucji Kultury i nadania Statutu (Małop. 2002 r. Nr 13 poz. 271 ze zm.⁴) **Rada Gminy Dębno uchwala, co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na oddanie w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Dębińskiego Centrum Kultury nieruchomości położonej w miejscowości Jastew, składającej się z działek nr 23 o pow. 0,76 ha i nr 24 o pow. 0,27 ha zabudowanych budynkiem byłej Szkoły Podstawowej w Jastwi, stanowiących własność Gminy Dębno, wpisanych do księgi wieczystej nr TR1B/00082124/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

1.2. Oddanie Dębińskiemu Centrum Kultury nieruchomości opisanej w ust. 1 w nieodpłatne użytkowanie następuje na okres 10 lat w celu zapewnienia warunków wykonywania określonych w jego statucie zadań publicznych Gminy w zakresie prowadzenia działalności kulturalnej w tym biblioteki gminnej.

§ 2.1. Zwalnia się Wójta Gminy Dębno z obowiązku stosowania przetargu w zakresie oddania w nieodpłatne użytkowanie Dębińskiemu Centrum Kultury nieruchomości opisanej w § 1.

2.2. Podstawą zwolnienia z obowiązku przeprowadzenia przetargu jest przeznaczenie nieruchomości oddawanej w użytkowanie na realizację zadań publicznych Gminy, obejmujących w szczególności działalność w zakresie upowszechniania kultury określonych w statucie Dębińskiego Centrum Kultury.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Matura

¹ (zm. Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500).

² (zm. Dz. U. z 2018 r. poz. 2348).

³ (zm. Dz. U. z 2018 r. poz. 1608).

⁴ (Małop. 2009 r. Nr 287 poz. 2080, Małop. 2012 r. Nr 10 poz. 7073).

INSPEKTOR

Barbara Gołąb

KIEROWNIK
Wydziału Inżynierii, Gospodarki Komunalnej
i Przestrzennej oraz Ochrony Środowiska

Andrzej Jodłowski

RADCA PRAWNY
Agnieszka Kurowska-Pigiel
KR-2197

Uzasadnienie

Do projektu Nr ... uchwały Rady Gminy Dębno Nr III/.../2019 z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w nieodpłatne użytkowanie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dębno oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu na oddanie w użytkowanie nieruchomości Dębińskiemu Centrum Kultury.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2018r., poz. 994 ze zm./ uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku podejmowania uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości do mienia komunalnego.

Projekt uchwały dotyczy nieodpłatnego oddania w użytkowanie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dębno oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu na oddanie w użytkowanie nieruchomości Dębińskiemu Centrum Kultury.

Pełniący obowiązki dyrektora Dębińskiego Centrum Kultury Pan Włodzimierz Gurgul zwrócił się do Wójta Gminy Dębno z wnioskiem o oddanie w nieodpłatne użytkowanie na okres kolejnych 10 lat na rzecz Dębińskiego Centrum Kultury, nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 23 i nr 24 położone w miejscowości Jastew w celu zapewnienia warunków wykonywania działalności statutowej DCK.

Dotychczasowa umowa o nieodpłatne użytkowanie ww. nieruchomości wygasa z dniem 12 marca 2019 r.

Do zadań publicznych Gminy należy m.in. działalność w zakresie upowszechniania kultury określona w statucie Dębińskiego Centrum Kultury


WOJT
Wiesław Kozłowski