

**U C H W A Ł A Nr II/     /2018**  
**R a d y G m i n y D ę b n o**  
**z dnia ... listopada 2018**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy  
Dębno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz.994 ze.zm.)<sup>1</sup> i art. 5 ust. 1, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018r., poz. 1445 ze zm.)<sup>2</sup> - Rada Gminy Dębno uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dębno:

1. Od gruntów:
  - 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 0,80 zł
  - 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni – 4,55 zł
  - 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni 0,21 zł
  - 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r.o rewitalizacji (Dz.U.z 2015 r.poz1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni -2,98 zł
2. Od budynków lub ich części:
  - 1) mieszkalnych - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 0,70 zł
  - 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej -16,00 zł
  - 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 10,98 zł
  - 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 4,78 zł

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2018 poz.1000, Dz.U.z 2018 poz.1349, Dz.U. z 2018r. poz.1432

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U.z 2018 poz.1693,1722,1669 Dz.U. z 2018 poz.1588, Dz.U. z 2018 poz.2073, M.P.z 2018 poz.745, MP.z 2018 poz. 1018

- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 3,62 zł
3. Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc uchwała Rady Gminy Dębno Nr XI/132/2015 z dnia 24 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dębno ze zmianami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego począwszy od 2019 r.

Przewodniczący Rady Gminy Dębno

*Piotr Matura*

  
RADCA PRAWNY  
Agnieszka Kąrowska-Pigiel  
KB-2197

KIEROWNIK  
Wydziału Finansowo-Podatkowego  
  
Irena Kowal

SKARBNIK GMINY  
  
Natalia Lamparska-Kukulka

INSPEKTOR  
  
Maria Bączek

## UZASADNIENIE

Do projektu Uchwały Nr II/ / 2018 Rady Gminy Dębno z dnia 30 listopada 2018 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dębno.

Górne granice stawek w podatku od nieruchomości obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Na podstawie komunikatu Prezesa GUS z 13 lipca 2018 r. (Monitor Polski z 2018 r., poz. 702) ceny towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2018 r. wzrosły o 1,6% w stosunku do pierwszych sześciu miesięcy roku 2017. Stawki w podatku od nieruchomości z działalności gospodarczej i związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych nie były podwyższane od kilku lat, z związku z powyższym proponuje się wzrost w/w stawek.

  
**WÓJT**  
*Wiesław Kozłowski*

